



Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – e-mail: info@interporti.sicilia.it – PEC: interportisiciliani@pec.it
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 48 DEL 28/08/2025

Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 3 - Investimento I.4 Interventi infrastrutturali per le Zone Economiche Speciali (ZES) - M5C311.4. Lavori di realizzazione dell'intervento di "Accessibilità all'Interporto di Catania: miglioramento della viabilità stradale di accesso" (CUP E67H21008420006 – CIG A01F04ADC9). APPROVAZIONE ATTO SOTTOMISSIONE PERIZIA ASSESTAMENTO FINALE.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

- in data 24/01/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto, registrato all'Agenzia delle Entrate di Agrigento in data 29/02/2024 al n. 112 Serie 3, per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di "Accessibilità all'Interporto di Catania: miglioramento della viabilità stradale di accesso" (CUP E67H21008420006 - CIG A01F04ADC9), con il concorrente aggiudicatario impresa individuale Capobianco Giuseppe, con sede in via Carrà n. 85 – 92020 Palma di Montechiaro (AG) - C.F. CPBGPP79H02A089S – P.IVA 02081980845, PEC: capobiancocostruzioni@pec.it, che ha offerto un ribasso del 32,6666% rispetto all'importo complessivo posto a base di gara;
- l'importo contrattuale è pari a € 907.567,47 di cui di cui euro 51.003,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 49.700,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- in data 20/12/2023 il Direttore dei Lavori, al fine di rispettare le scadenze intermedie imposte dal PNRR che prevedevano la consegna dei lavori entro il 31/12/2023, ha proceduto alla consegna parziale dei lavori all'appaltatore Impresa Capobianco Giuseppe, con verbale registrato al ns. prot. n. 2764 del 20/12/2023;
- in data 31/01/2024, venuti meno i motivi che avevano comportato la consegna parziale dei lavori del 20/12/2023, il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori all'appaltatore Impresa Capobianco Giuseppe, con verbale registrato al ns. prot. n. 243 del 06/02/2024;
- il termine contrattuale di ultimazione lavori è fissato al 31/07/2024;
- in data 18/03/2024 il Direttore dei Lavori ha constatato il concreto inizio dei lavori, giusto verbale di sopralluogo ns. prot. n. 619 del 18/03/2024;
- in data 30/07/2024 l'Amministratore Unico Arch. Gaetano Colletti, con Determina n. 27/2024, ha approvato la proposta del RUP prot. n. 1624 del 29/07/2024 e quindi ha approvato la perizia di variante in corso d'opera a firma del Direttore dei Lavori Geom. Francesco Coco, trasmessa con nota prot. 1622 del 29/07/2024;
- in data 31/07/2024 è stato sottoscritto apposito atto di sottomissione, registrato al ns. prot. 1642 del 31/07/2024, della Perizia di Variante in corso d'opera redatta dal Direttore dei Lavori a causa di intervenute circostanze imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice che hanno reso necessario l'adeguamento e ottimizzazione del progetto, oltre alla sopravvenuta necessità di lavorazioni supplementari, con un risparmio per la Stazione Appaltante di € 7.596,69 ovvero un nuovo importo contrattuale pari a € 899.970,78 e un nuovo termine di ultimazione lavori al 14/10/2024;
- in data 10/10/2024 la Stazione Appaltante ha autorizzato, con Determina dell'Amministratore Unico arch. Gaetano Colletti n. 32 del 10/10/2024, di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in



Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – **e-mail:** info@interporti.sicilia.it – **PEC:** interportisiciliani@pec.it
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

oggetto di giorni 23 (ventitré) naturali e consecutivi, fissando il termine di ultimazione dei lavori per il giorno 6 novembre 2024;

- in data 04/11/2024 la Stazione Appaltante ha autorizzato, con Determina dell'Amministratore Unico arch. Gaetano Colletti n. 34 del 04/11/2024, di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, fissando il termine di ultimazione dei lavori per il giorno 6 dicembre 2024;
- in data 05/12/2024 la Stazione Appaltante ha autorizzato, con Determina dell'Amministratore Unico arch. Gaetano Colletti n. 43 del 05/12/2024, di concedere proroga al termine ultimo dei lavori in oggetto di giorni 13 (tredici) naturali e consecutivi, fissando il termine di ultimazione dei lavori per il giorno 19 dicembre 2024;
- in data 23/12/2024 il Direttore dei Lavori ha constatato la fine dei lavori, giusto CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI ns. prot. n. 2412.2024, con l'eccezione delle lavorazioni di piccola entità, per le quali veniva assegnato all'Impresa un termine perentorio di giorni 60 (sessanta);
- in data 06/03/2025 il Direttore dei Lavori ha dichiarato l'INEFFICACIA del Certificato di Ultimazione dei lavori del 23/12/2024, giusto VERBALE ns. prot. n. 444.2025;
- in data 24/06/2025 il Direttore dei Lavori ha constatato la fine dei lavori avvenuta in data 17/06/2025, giusto CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI ns. prot. n. 1260.2025;

VISTO che:

- in data 30/07/2025 il Direttore dei Lavori Geom. Francesco Coco ha trasmesso, con nota registrata al ns. prot. n. 1506 del 30/07/2025, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, apposta Perizia di Assestamento Finale, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., resa necessaria da circostanze imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice verificatesi durante l'esecuzione dei lavori e comunque successivamente alla data di stipula contrattuale e senza alterare la natura generale del contratto;
- in data 31/07/2025 il RUP ing. Vincenzo Assumma, con determinazione prot. 1525/2025, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ha proposto all'Amministratore Unico della Società degli Interporti Siciliani S.p.A. arch. Gaetano Colletti *“di approvare la Perizia di Assestamento Finale, disposta dal Direttore dei Lavori Geom. Francesco Coco ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per un importo dei lavori pari a € 1.110.690,41, con un risparmio complessivo per la Stazione Appaltante di € 174.296,27, corrispondente ad un importo complessivo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, pari a € 802.301,10, con un risparmio per la Stazione Appaltante rispetto alla Perizia di Variante in corso d'opera di € 97.669,68 pari al 10,85% ovvero con un risparmio per la Stazione Appaltante rispetto al valore iniziale del Contratto di € 105.266,37, pari al 11,59% e quindi entro la concorrenza di quanto previsto dall'art. 120 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. Si propone, contestualmente, ad approvazione della Stazione Appaltante, il nuovo quadro economico rimodulato dell'intervento di “Accessibilità all'Interporto di Catania: miglioramento della viabilità stradale di accesso” (CUP E67H21008420006), a saldi invariati, per un importo totale pari a € 2.000.000,00 (oltre IVA)”*;
- in data 01/08/2025 l'Amministratore Unico Arch. Gaetano Colletti, con Determina n. 46/2025, ha approvato la proposta del RUP prot. n. 1525 del 31/07/2025 e quindi ha approvato la Perizia di Assestamento Finale a firma del Direttore dei Lavori Geom. Francesco Coco;

CONSIDERATO che:

- in data 04/08/2025 è stato sottoscritto con l'Appaltatore apposito atto di sottomissione della suddetta Perizia di Assestamento Finale, registrato al ns. prot. n. 1552 del 04/08/2025;



Società degli Interporti Siciliani S.p.A.

Sede Legale e Operativa – Zona Industriale – VIII Strada, 101 – 95121 CATANIA
Tel: 095 7357272 – 095 592131 – **e-mail:** info@interporti.sicilia.it – **PEC:** interportisiciliani@pec.it
Sede Operativa Palermo – Via E. Amari, 11, 90139 Palermo

PRESO ATTO che:

- in data 12/08/2025 l'atto di sottomissione della suddetta Perizia di Assestamento Finale è stato registrato all'Agenzia delle Entrate di Agrigento al n. 366 - Serie 3 e registrato al ns. prot. n. 1631 del 26/08/2025, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

tutto quanto sopra evidenziato,

DETERMINA

- di approvare l'atto di sottomissione della Perizia di Assestamento Finale, sottoscritto con l'Appaltatore in data 04/08/2025 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Agrigento in data 12/08/2025 al n. 366 - Serie 3;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, all'indirizzo www.interporti.sicilia.it;
- di dare mandato alla Segreteria di trasmettere copia della seguente determina agli uffici competenti per i provvedimenti consequenziali.

L'Amministratore Unico
Arch. Gaetano Colletti

L'originale del presente documento è conservato presso la Segreteria dell'Amministratore Unico